



Gestern war der offizielle Startschuss für das Gewerbepark-Projekt. Von links Felix Bender, Mitglied der Geschäftsleitung des Generalunternehmers Köster aus Leinfelden-Echterdingen, Nürtingens Wirtschaftsförderer Christian Franz, Oberbürgermeister Johannes Fridrich, die Bauherren Thomas Röhm und Manuel Brakmann, Köster-Projektleiter Sascha Widmayer und Projektbetreuer Gerhard Miller vom gleichnamigen Beratungsbüro in Untertisingen.

Foto: rik

# Spatenstich für Gewerbepark

In der „Bachhalde“ entstehen rund 4000 Quadratmeter Büro- und Gewerbefläche

VON HENRIK SAUER

**NÜRTINGEN.** Ein fünfstöckiger Gebäudekomplex entsteht im Gewerbegebiet „Bachhalde“ gleich am Eingang von der B 313 her. Auf rund 4000 Quadratmetern werden dort in erster Linie Büromietflächen errichtet, aber auch Räume, die zum Beispiel für Präsentationen, als Lager oder als Werkstatt genutzt werden können. Bauherren und Investoren des Projekts „Gateone“ sind Thomas Röhm, Inhaber eines Nürtinger Versicherungsbüros, und Manuel Brak-

mann, Juniorchef eines Umzugsunternehmens in Frickenhausen. Gemeinsam leiten sie die Gewerbepark Bachhalde GmbH.

„Gewerbeflächen sind gefragt, aber knapp“, umreißt Thomas Röhm die Idee des Projekts. Er berichtet von einem großen Interesse vor allem für größere Flächen in dem neuen Objekt. Zum Konzept des Gewerbeparks gehören auch zentrale Kommunikationsflächen, Veranstaltungs- und Konferenzräume, die gemeinsam genutzt werden können. Rund 70 Parkplätze sind vor-

handen, ebenso Fahrradstellplätze, so Röhm. Klimatisiert wird das Gebäude über eine Dachkühlung. Die Fertigstellung ist in einem Jahr geplant.

Zum Spatenstich am gestrigen Dienstag war auch Oberbürgermeister Johannes Fridrich gekommen. Mit dem Gewerbepark sind alle Grundstücke in der „Bachhalde“ vergeben. „Das zeigt, wie erfolgreich und attraktiv unsere Stadt ist“, so Fridrich, „und man sieht, dass die ‚Bachhalde‘ nach Anfangsschwierigkeiten gut angenommen wird“.